

Referat Generalforsamling 2021 i G/F Engelunden

Dato og tid: mandag d.16. august 2021 kl.20.00

Sted: ALBOA`s fælleshus Engelundsvej 230

Dagsorden ifølge vedtægterne.

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Bestyrelsens beretning for 2020
4. Aflæggelse af regnskab 2020.
5. Behandling af rettidige indkomne forslag.
Forlag skal være foreningen i hænde senest d.09.08.21 og sendes på:
gfengelunden@Yahoo.com.
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag for 2021
7. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter
Bestyrelsesmedlemmer:
 - Kim Allan Andersen, Engelundsvej 89 – afgået ved døden
 - Thomas Skov, Onsholtgårdsvej 44 – modtager ikke genvalg
 - Peter Krebs, Engelundsvej 79 – modtager ikke genvalgSuppleanter:
 - Yilmaz Evcil, Onsholtgårdsvej 5B – er ikke på valg
 - Henrik Sloth, Onsholtgårdsvej 26 – er ikke på valg
8. Valg af revisor.
Jakob Østergaard Therkildsen, Engelundsvej 63 – er ikke på valg.
9. Eventuelt.

Info om foreningen kan findes på www.gf-engelunden.dk

P.b.v. – Peter Krebs, formand

Referat

Ad 1) Bente Kirchheiner, Alboa
Bente konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Ad 2) Birte Kristensen

Ad 3)

a) Henvendelse til Århus Kommune vedrørende skolevej til Vestergårdsskolen som en tilføjelse til cykelstiprojektet fra Ormslevvej til endestation for bus 14: Der er ingen reaktion fra Århus kommune.

b) Forsinkelses-bassin ved Fritz Schur ejendomme, henvendelse fra varmemester. Aftalen blev at Buus klipper på skråning 2 gange årligt til afløbs-niveau. Vedligeholdelse under afløbsniveau varetages af Aarhus Vand.

c) Sti-belysning ved "sø"/vådområde er ikke påbegyndt endnu, da der endnu ikke er påbegyndt stibelysning ved de 27 grunde. Peter har kontaktet leverandøren (AURA), som meddeler at nogen prisstigning på materialer og arbejds løn må imødeses. Vi vil anmode om et nyt tilbud inden opstart af arbejdet.

d) Petanque bane er etableret. Pris blev ca. 26-27.000 kr. hvilket er ca. 100% mere end det estimerede 10 -15.000 kr. Det skyldes, at der skulle anvendes stål-køreplader mod forventet plast-køreplader.

e) Selvsåede træer på jordvold ved Onsholtgårdsvej er fjernet af Buus.

f) Hastighed på Engelundsvej. Thomas har haft kontakt til kommunen og vej bump på Engelundsvej er ikke en del af kommunens budget på nuværende tidspunkt.

g) Forbud mod pesticider, det står faktisk i lokalplanerne, at man ikke må anvende pesticider. Dette er blevet tilføjet på hjemmesiden.

h) Sti ved institution Træhøjen fra busvejen til toppen af bakken. Buus vil klippe græsset på stien 15 gange om året. Resten af området klippes ned til efteråret.

i) Bestyrelsen har i det forgangne år afholdt to møder og referaterne af møderne er på hjemmesiden.

j) Ravnbjergvej skal udbygges til 4 spor, det er under planlægning, men endnu ikke projekteret.

4) Regnskab fremlagt af revisor idet den vikarierende kasserer er på forretningsrejse. Regnskab godkendt.

5) Ingen indkomne forslag.

6) Budget vedtaget.

7) Den nye bestyrelses medlemmer:

- Martin Eising, Onsholtgårdsvej 71
- Jacob Østergård, Engelundsvej 63
- Martin Dalsgård, Engelundsvej 97

Birte Kristensen kan evt. fortsætte som frivillig hjælper.

Der skal finde en overdragelse sted til den nye bestyrelse og mapper med Grundejerforeningens papirer skal gives videre.

8) Nye revisor er Henrik Skov, Engelundsvej 81.

9) Bente fremlagde ønske fra 2 Alboa beboere om tilslutning til Aarhus Kommunes tilbud om at få del i puljen af blomsterfrø fra vilde blomster til udspreddning på arealer af min. 200 kvadratmeter.

Det blev anbefalet, at de pågældende sender deres ønske til foreningens mailadresse.

Birte Kristensen



Peter Krebs - formand



Bente Kirchheiner - dirigent